449 000 €

Maison Pierrefonds 10 pièce(s) 284 m2

03 64 18 38 00

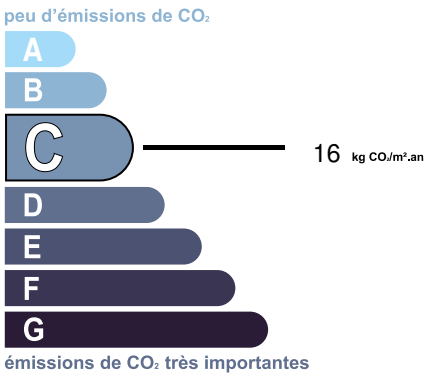
Nestenn Villers Cotterets
17 Rue Alexandre Dumas
02600 Villers Cotterets

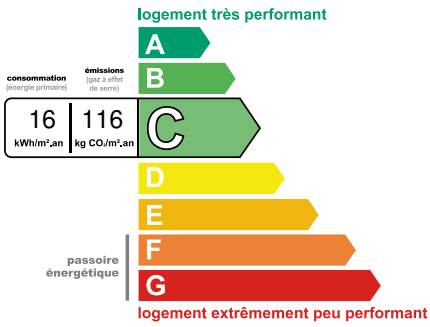
N° Mandat : 579 / Réf : 651

L'agence Nestenn de Villers Cotterêts vous présente cette demeure de prestige entièrement rénovée proche Pierrefonds avec école maternelle et ramassage scolaire. Venez découvrir cette demeure alliant le charme de l'ancien et le moderne. Rénovée par un maitre d'oeuvre vous serez séduit par ses volumes et son cachet. La visite commence par une vaste entrée avec rangement qui dessert un salon de plus de 50m² ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée, ouverte sur plus de 40m². Vous aurez également à votre disposition un bureau, une salle de sport et une buanderie. La visite se poursuit au 1er étage avec un large palier desservant un bureau, 3 chambres dont deux suites parentales. Dressing, salle d'eau et WC séparé. Maison familiale offrant de multiples possibilités grâce à sa grange d'environ 300m² à aménager selon vos envies. Un terrain plat sans vis à vis et clos, complète ce bien. Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM ! À très vite dans votre agence NESTENN de VILLERS-COTTERETS! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Vous aussi, faites profitez d'un service soigné pour vos projets immobiliers en contactant l'agence de Villers-Cotterêts
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

10 pièces | 5 chambres | 2 garages | 2 salles d eau | 1 salle de bains | 3 WC | 1 fibre optique | 7 parkings

284 m² habitables | Entre 1 495 m² et 1 653 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 080 € et 2 880 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur