



234 000 €

Appartement, Saint Aygulf, centre ville,  
garage, vue mer

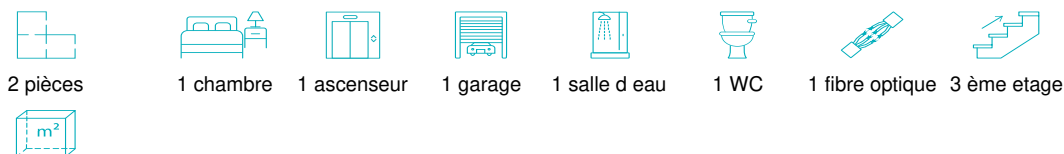
04 94 40 88 07

Nestenn Saint Aygulf  
321 Boulevard Carpeaux  
83370 Saint Aygulf

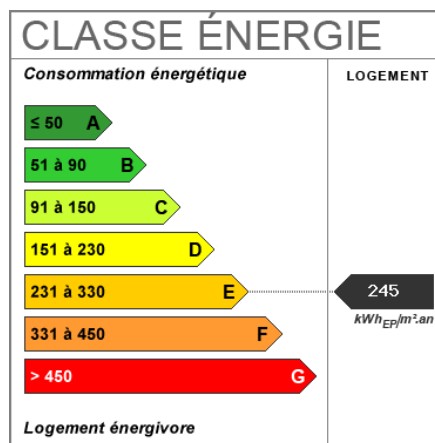
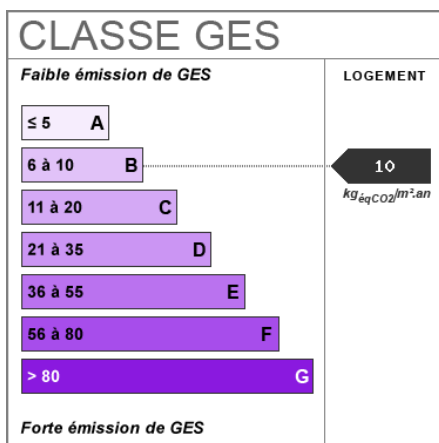
**N° Mandat : SA2466 / Réf : SA2466**

Saint-Aygulf, à deux pas du bord de mer et du centre ville animé, nous vous proposons ce deux pièces d'environ 33m<sup>2</sup> dans une résidence sécurisée situé au 3ème étage avec ascenseur. Il se compose d'un séjour lumineux avec vue mer, une kitchenette, une salle d'eau avec wc, une chambre, et un garage en sous sol. Emplacement idéal, à visiter rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



33.45 m<sup>2</sup> habitables



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur