



172 000 €

Appartement T2 en plein centre-ville

04 94 44 03 44

Nestenn Saint Raphael  
60 rue Gambetta  
83700 Saint Raphael

**N° Mandat : / Réf : 2280**

Situé en TOUT-A-PIED des commerces de Saint-Raphael, à 400m du front de mer et de la gare, cet appartement T2 saura vous séduire. Il est composé d'un salon/séjour avec cuisine ouverte, une chambre bénéficiant d'un balcon et une salle d'eau avec douche italienne et wc. Sa situation géographique (quartier des Iscles), son très bon état ainsi que sa tranquillité sont les critères qui créent sa rareté. Parking libre dans la résidence sécurisée. Très bonne rentabilité également dans le cadre d'un investissement. N'hésitez pas à contacter votre agence Nestenn pour de plus amples informations et pour organiser une visite.

-   
2 pièces
  -   
1 chambre
  -   
1 balcon
  -   
1 salle d'eau
  -   
1 WC
  -   
1 climatisation
  -   
1 fibre optique
  -   
1 er étage
-  1 parking   
  35 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur