



1 200 000 €

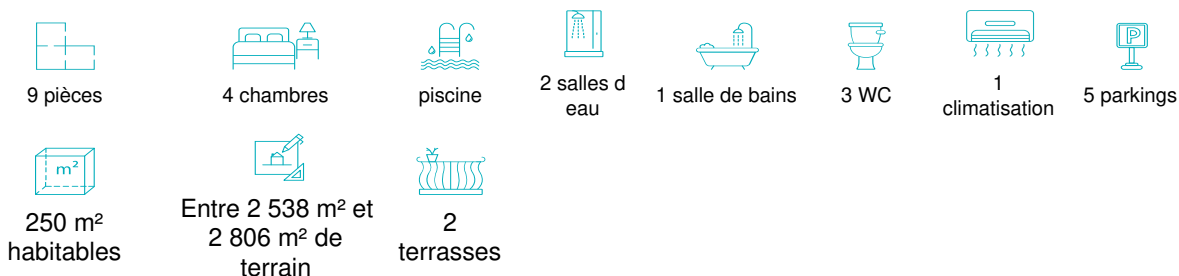
Maison en 2 logements à Grasse, 8 pièces
250 m², terrain 2672 m², piscine

04 83 05 52 31

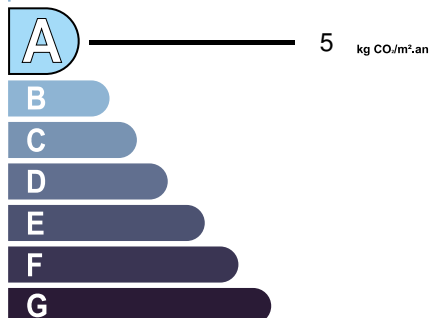
Nestenn Peymeinade
56 avenue de Boutiny
06530 Peymeinade

N° Mandat : 376 / Réf : 1237

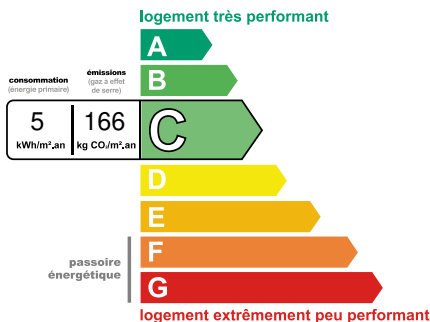
Votre agence Nestenn du secteur de Grasse et les 5 communes vous propose cette magnifique villa de 250 m² sur un très beau terrain plat de 2672 m², située dans le très prisé quartier Saint Antoine, au calme et à proximité de toutes les commodités. Vous y trouverez au rdc une chambre avec salle d'eau et wc, une salle à manger, salon et véranda, une cuisine pratique et moderne. A l'étage, une mezzanine, une chambre avec sa véranda ainsi qu'une salle de bain avec wc. En rez-de-jardin, vous bénéficierez également d'un appartement indépendant comprenant 2 grandes chambres, une cuisine, un salon véranda, une salle d'eau et un wc. Les 2 logements, séparés par une simple cloison, peuvent être aisément réunis et redistribués. Ce bien propose également un abri pour 2 voitures, une superbe piscine 12x5 m, un bassin de récupération d'eau de 200 m³. La maison est sur vide sanitaire total, l'assainissement est en micro station. Rare sur le marché, ce cocon de bien-être est à voir sans tarder ! N'hésitez pas à nous contacter, notre équipe répondra avec plaisir à vos questions.



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur