



259 000 €

T4 dernier étage - 3 balcons - Parking

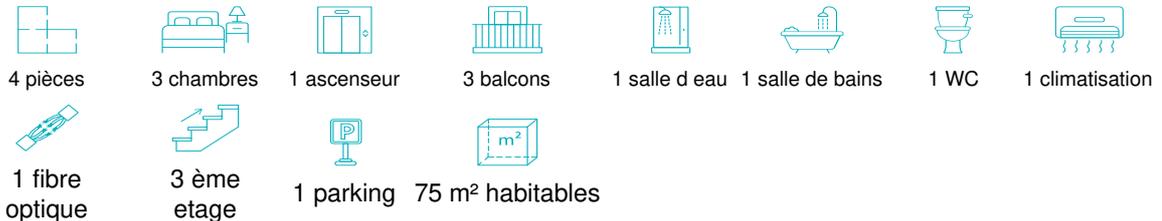
04 94 19 97 44

Nestenn Roquebrune sur Argens
Centre commercial Intermarché, ZAC les
Garillans
83520 Roquebrune sur Argens

N° Mandat : 217 / Réf : 226

ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS - Découvrez ce très beau T4 climatisé situé dans une petite résidence sécurisée de 11 appartements, construite en 1992. Au calme et au 3ème et dernier étage avec ascenseur, cet appartement offre une vue dégagée sans vis-à-vis. L'espace de vie se compose d'une entrée spacieuse, d'un beau salon-séjour lumineux donnant sur un balcon, une cuisine séparée (avec possibilité de l'ouvrir sur le salon). La suite parentale dispose d'une salle de douche privative et d'un balcon, tandis que les deux autres chambres bénéficient également de balcons. Une salle d'eau supplémentaire ainsi qu'un wc séparé complètent ce bien. En plus de ses atouts intérieurs, cet appartement est vendu avec une place de parking extérieure. Vous apprécierez également les avantages du dernier étage, sans travaux à prévoir, ainsi que la climatisation pour un confort optimal tout au long de l'année. Ne laissez pas passer cette occasion unique de devenir propriétaire de ce superbe appartement T4 avec ses 3 balcons et sa place de parking. Proximité des commerces à pied. A visiter rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 804 € et 1 088 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BARBERIO Thomas. Agent commercial - RSAC : 888599255

