



299 000 €

FREJUS GRAND T2 CLIMATISE GRANDE
TERRASSE GARAGE

04 94 53 02 06

Nestenn Frejus
254 avenue de Port-Fréjus
83600 Frejus

N° Mandat : FR2508 / Réf : FR2508

Belles prestations (construction DUVAL PROMOTION) pour ce spacieux T2 climatisé dans une résidence sécurisée (vigik et visiophone). Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte avec baies coulissantes en aluminium et stores électriques, une chambre climatisée avec placards aménagés et salle d'eau attenante, wc indépendant ainsi qu'un GARAGE avec électricité et fermé en sous-sol. La chambre et le séjour donnent tous les deux sur une spacieuse terrasse (avec point d'eau, prise électrique et lumière) avec vue dégagée. Commerces à pied.



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



1 fibre optique



3^{ème} étage



50.83 m² habitables



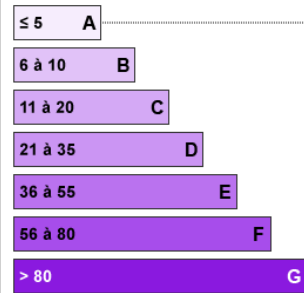
1 terrasse



1 accès handicap

CLASSE GES

Faible émission de GES



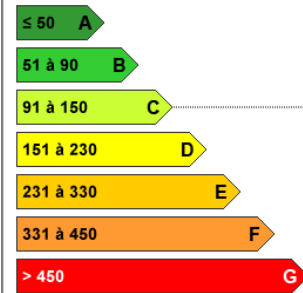
Forte émission de GES

LOGEMENT

4
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

120
kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES